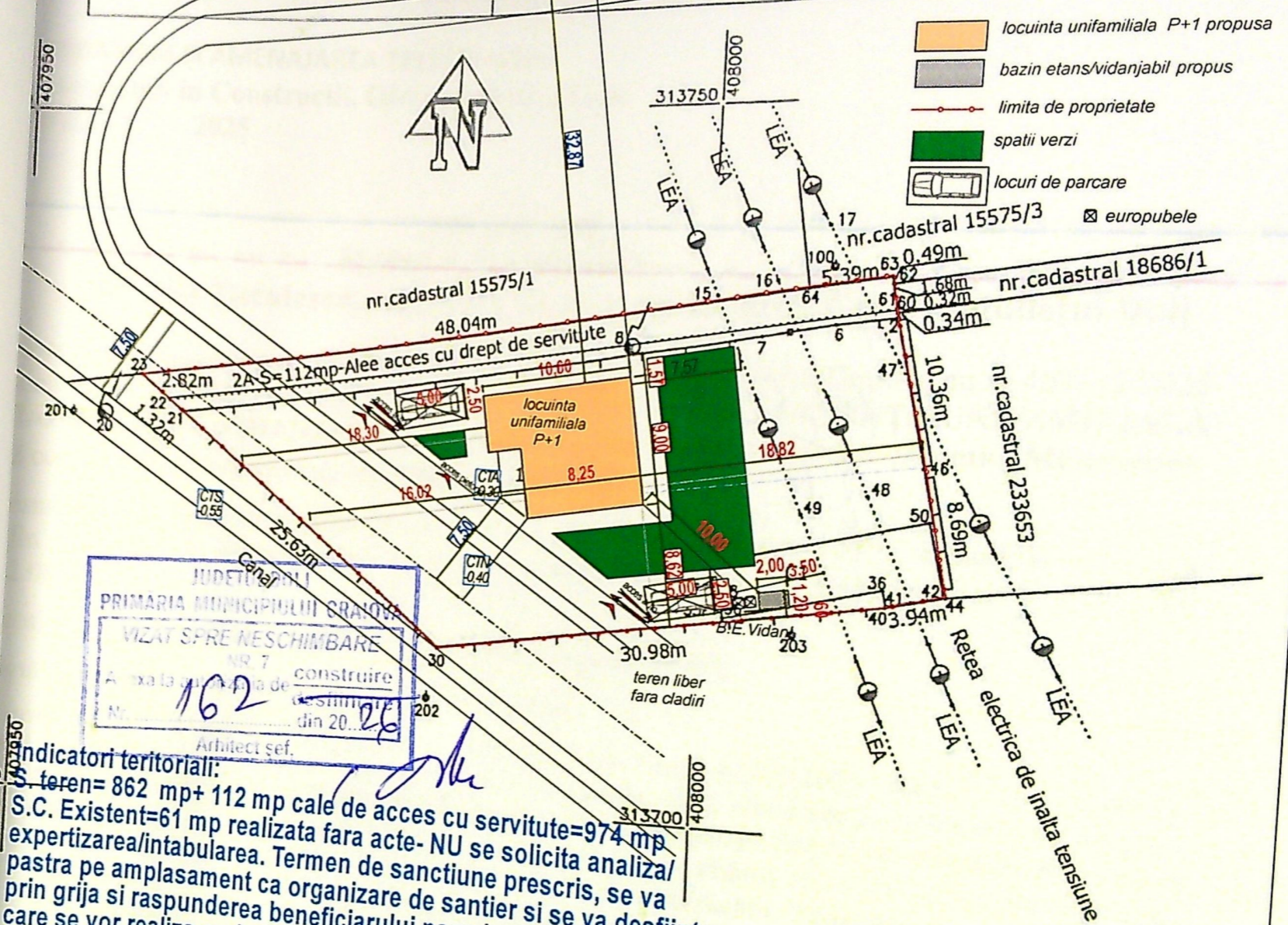


Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobil:
216333	974mp	Municipiul Craiova, Strada Drumul Muntenilor nr.65F (fost nr.157,T 76, P 3), intravilan, judetul Dolj.
Nr. Cartea Funciara 216333	Unitatea Administrativ Teritoriala (U.A.T) CRAIOVA	



JUDETUL DOLJ  
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
Nr. 7  
Anexa la planul de amplasament  
din 20...  
162  
Arhitect sef.

Indicatori teritorialii:  
S. teren= 862 mp+ 112 mp cale de acces cu servitute=974 mp  
S.C. Existent=61 mp realizata fara acte- NU se solicita analiza/ expertizarea/intabularea. Termen de sanctiune prescrist, se va pastra pe amplasament ca organizare de santier si se va desfiinta prin grija si raspunderea beneficiarului pana la receptia lucrarilor care se vor realiza cu Autorizatie de Construire;  
P.O.T.Existent=C.U.T. Existent=0.00  
S.C. Propus=83.90 mp  
S.D. Propus=167.80 mp  
P.O.T.Propus= 8.61%  
C.U.T.Propus=0.17  
2 locuri de parcare; 200 mp spatii verzi

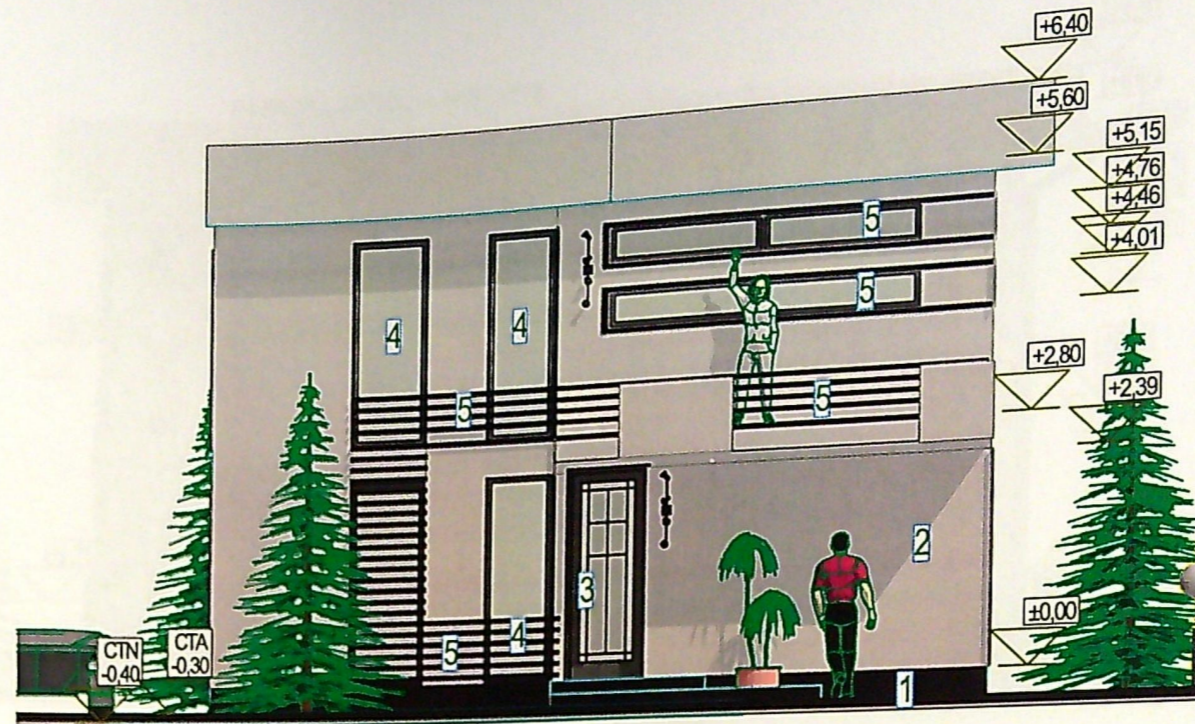
Indicatori teritorialii luand in calcul cladirea C1 realizata fara acte:  
S. teren= 862 mp+ 112 mp cale de acces cu servitute=974 mp  
S.C. Existent=61 mp realizata fara acte  
S.C.Propus=83.90 mp; S.D.Propus=167.80 mp  
S.C.Total rezultat=144.90 mp; S.D.Total rezultat=228.80 mp  
P.O.T.Propus= 14.88 % ; C.U.T.Propus=0.234

A

CF

CU

OAR

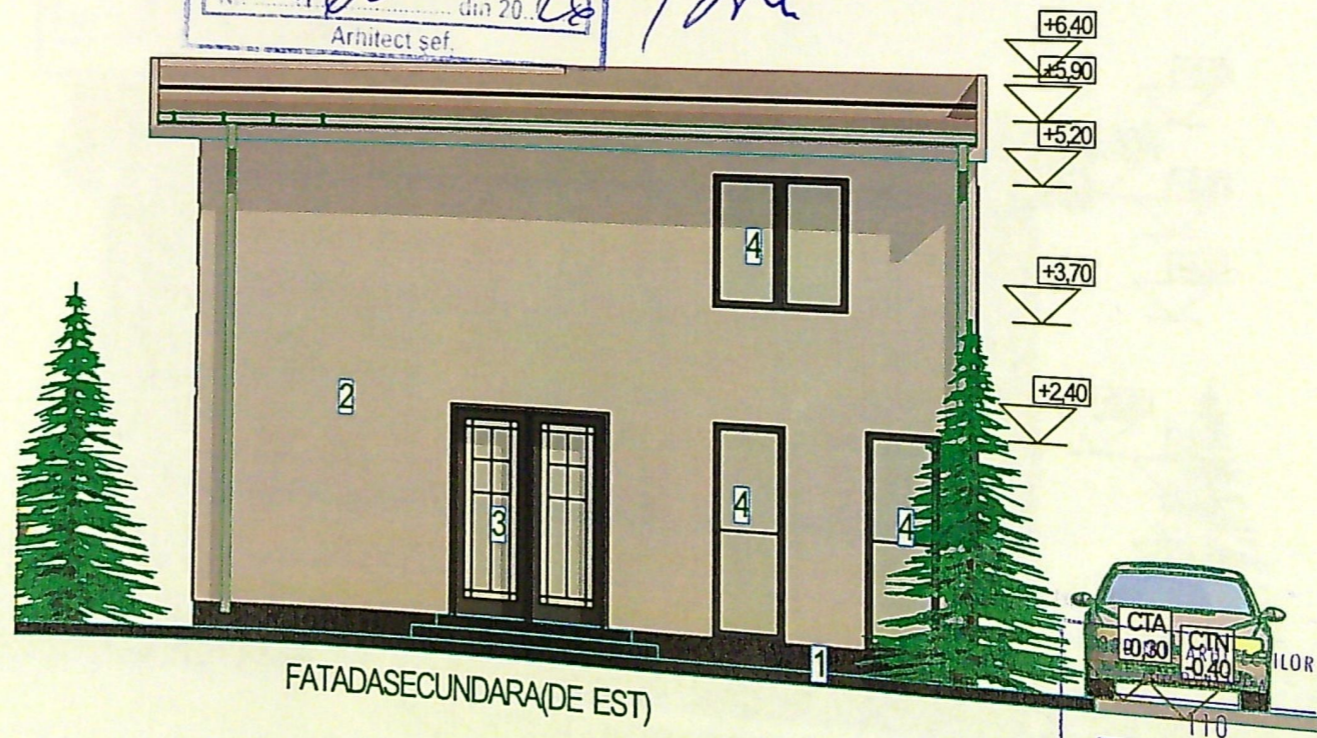


FATADA PRINCIPALA (DE VEST)

Finisaje: 1-soclu impermeabil antracit; 2-tencuiala decorativa gri deschis; 3-usi de acces din PVC antracit si geam termopan securizat; 4-ferestre PVC antracit cu geam termopan securizat si deschidere de la Hp 90 cm; 5-ferestre PVC antracit cu geam termopan oglinda; 6-panou lamele metalice negre pentru protectie

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
 NR 7  
 Anexa la proiectia de construire  
 Nr. 162 din 20.08.2018  
 Arhitect sef

*1,00*



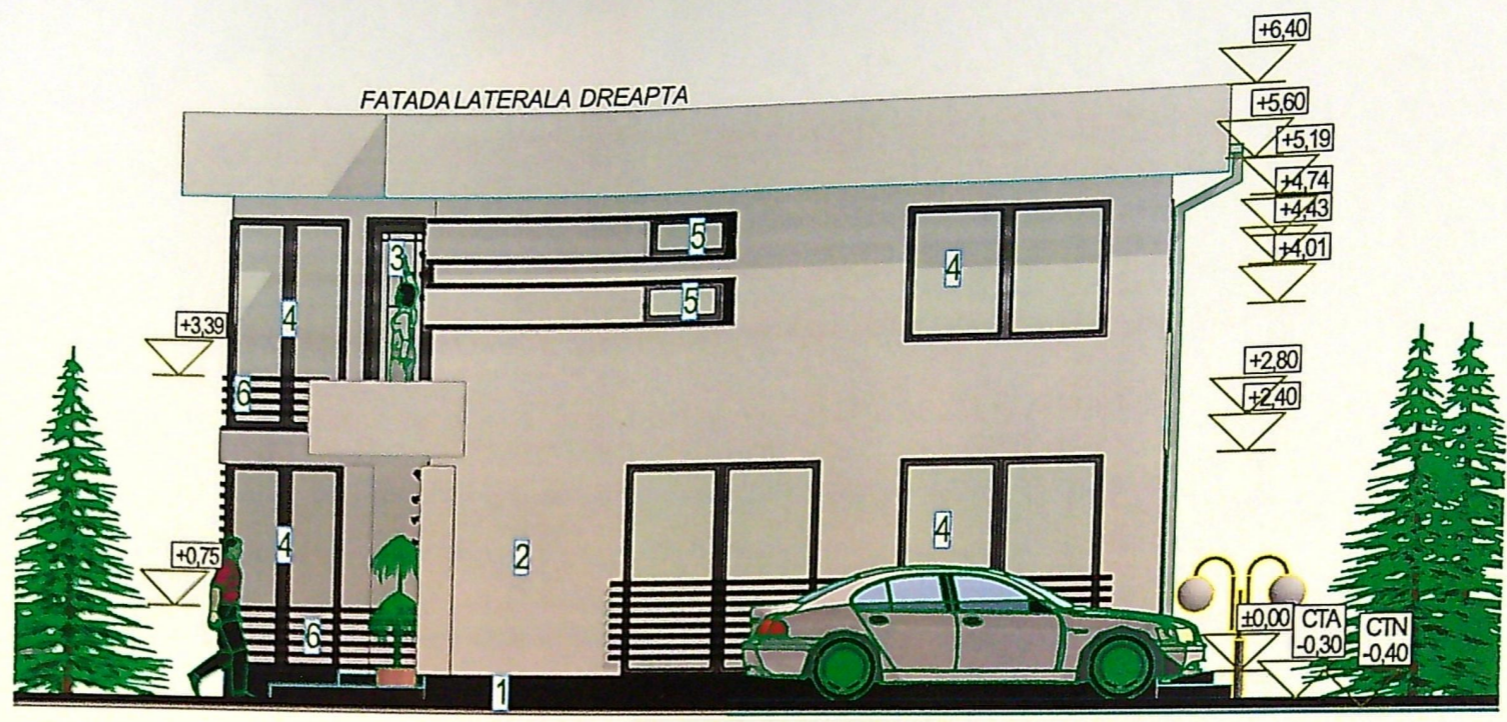
FATADA SECUNDARA (DE EST)

Georgeta Adriana NICULESCU

categoria de importanta - D importanta redusa, Clasa IV de importanta

VERIFICATOR EXIGENTA "A" REFERAT/NR.

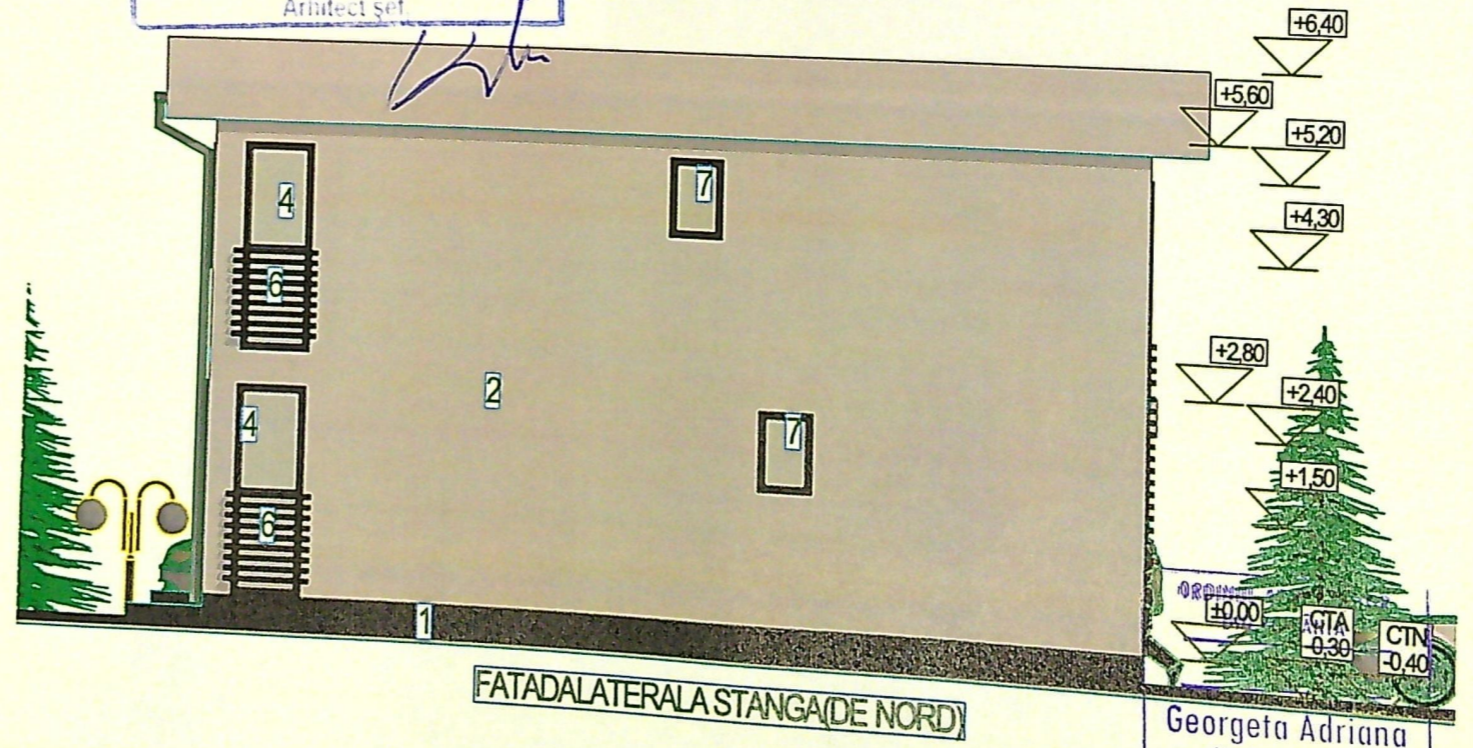




FATADA LATERALA DREAPTA (DE SUD)

Finisaje: 1-soclu impermeabil antracit; 2-tencuiala decorativa gri deschis; 3-usa de acces la balcon din PVC antracit si geam termopan securizat; 4-ferestre PVC antracit cu geam termopan securizat si deschidere de la Hp 90 cm; 5-ferestre PVC antracit cu geam termopan oglinda; 6-panou lamele metalice negre pentru protectie; 7-ferestre PVC antracit cu geam termopan crisett

VIZAT SPRE INLOCUIRE  
 NR. 7 construire  
 Anexa la proiectul de constructii  
 Nr. 162 din 20.02.2016  
 Arhitect șef



FATADA LATERALA STANGA (DE NORD)

Georgeta Adriana  
 NICULESCU

PRODUCATOR ARHITECT CU DREPT DE SENSIBILIZARE  
 SOCIETATEA S.R.L.  
 316/2066